



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto

Autorizzazione per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020 di conversione in legge del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. - Lavori da eseguirsi su alcuni impianti elevatori dell'Ateneo a seguito di verbale ispettivo e sostituzione di componenti usurate - CIG Z483A8AE19

LA DIRIGENTE

Responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica

VISTO lo Statuto, emanato con D.R. 7121/2022.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R.1315/2017, in particolare l'art. 3 comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziale.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

VISTA la Legge 120/2020 di Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni) e s.m.i.

VISTA la Legge 108/2021 di Conversione in legge con modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (c.d. Decreto Semplificazioni Bis) e s.m.i.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20.12.2022 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2023 e il Bilancio di previsione triennale 2023-2025 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2023-2025 e l'Elenco annuale dei lavori 2023 (delibera 8.1), successivamente approvati dal C.d.A. nella seduta del 28.02.2023 (delibera 9.1), ed approvato il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2023-2024 (delibera 8.2).

VISTA la Relazione del RUP, p.i. Giovanni Vezzari, in data 24.03.2023 (**Allegato 1**) con la relativa proposta di affidamento diretto debitamente motivata, all'operatore economico di seguito indicato:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Lavori da eseguirsi su alcuni impianti elevatori dell'Ateneo e sostituzione di componenti usurate	ESSEFFE & VEA S.R.L. C.F./P.I. 01393310220 Via Castel Palt, 2 - 38065 Mori (TN)	€ 26.000,00 + IVA 22%

APPURATO che per la categoria merceologica del lavoro in oggetto da acquisire non sono previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui all'art 34 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

VERIFICATO che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

ACQUISITE le dichiarazioni del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori di insussistenza di conflitto di interessi nell'ambito del presente procedimento.

CONSIDERATO che la spesa complessiva di € 26.000,00, oltre IVA 22%, sarà imputata sul seguente fondo di bilancio: E.F. 2023, U.A. UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-B-Gestione, manutenzione immobili e impianti, voce Coan CA.C.CB.08.05.06-Manutenzione ordinaria, gestione e riparazioni impianti tecnologici.

VALUTATO che l'operatore economico è di comprovata notorietà, solidità e affidabilità ed ha già eseguito prestazioni per questa amministrazione con esito positivo, si prescinde dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi del comma 2 dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, D.R. n. 1315/2017 del 09.08.2017.

RICHIAMATO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.



DECRETA

Art. 1) di autorizzare l'affidamento proposto e la relativa spesa nei termini indicati in premessa.

Art. 2) di individuare nella persona del p.i., Giovanni Vezzari, il Responsabile Unico del relativo Procedimento, e quale Direttore dei Lavori, l'Arch. Riccardo Vesentini.

Art. 3) di prescindere dalla richiesta della cauzione a garanzia, ai sensi dell'art. 60 del sopra menzionato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità.

Art. 4) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza.

dott.ssa Elena Nalesso
(firma digitale)

VISTO
Il Responsabile del Procedimento
p.i. Giovanni Vezzari

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.



RELAZIONE DEL RUP AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.

Affidamento	Lavori da eseguirsi su alcuni impianti elevatori dell'Ateneo a seguito di verbale ispettivo e sostituzione di componenti usurate
CIG	Z483A8AE19
CUP	-
Categoria SOA	OS 4
RUP	Giovanni Vezzari
Punto istruttore	Riccardo Vesentini
u:\dir_stelcondivisione\tecnico\00-personale\28-mguarino\affidamenti diretti\2023\05_ascensori\20230324 relazione rup_ascensori.docx	

Visto

- che la normativa vigente prevede che gli ascensori vengano sottoposti a verifiche periodiche biennali e straordinarie, volte ad accertare che i dispositivi di sicurezza funzionino regolarmente e le parti dalle quali dipende la sicurezza dell'impianto siano in condizioni di efficienza e di corretto funzionamento;
- che nei verbali di verifica rilasciati dalla ditta ECO Certificazioni S.p.A. relativi ai sopralluoghi effettuati in data 19/01/2023 e in data 02/03/2023 sono stati prescritti alcuni interventi straordinari da eseguirsi per il mantenimento in sicurezza ed efficienza di alcuni impianti e che tali interventi sono da considerarsi non compresi nel contratto di manutenzione ordinaria in essere;

Considerato che, le lavorazioni sopra citate, che riguardano gli edifici n. 26 – 31A - 31B - 32A - 32B - 33 – 61 – 62 - 100, risultano essenziali e non differibili per garantire il corretto funzionamento degli impianti, la sicurezza degli utenti e la continuità del servizio.

Ritenuto opportuno procedere con un'unica selezione per l'affidamento dei lavori sopra riportati per l'ottimizzazione dei tempi e dei costi.

Premesso che:

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20.12.2022 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2023 e il Bilancio di previsione triennale 2023-2025 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2023-2025 e l'Elenco annuale dei lavori 2023 (delibera 8.1) ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2023-2024 (delibera 8.2);
- questa Amministrazione non è assoggettata all'obbligo dell'utilizzo dello strumento del MePA (Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione);
- CON.S.I.P. S.p.A. (Concessionaria Servizi Informativi Pubblici) non ha convenzioni attive per la prestazione in oggetto;
- per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- è stata avviata un'indagine di mercato tramite email e sono pervenute le offerte degli operatori economici, di seguito indicate:

N.	Ragione sociale	C.F./P.IVA	Importo totale (compresi OS)
01	Esseffe&Vea s.r.l.	01393310220	€uro 26.000,00 + IVA di legge
02	P.Ind. Schiesari Emanuele	03336530237	€uro 28.400,00 + IVA di legge

Considerato che:

- l'offerta pervenuta dall'operatore economico **Esseffe&Vea s.r.l. - C.F./P.I. 01393310220 - con sede legale in Loc. Tierno – Via Castel Palt, 2 – 38065 Mori (TN) per il valore complessivo dell'affidamento pari ad**



€ 26.000,00, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, risulta la più vantaggiosa e congrua, nonché in linea con i prezzi di mercato di questa tipologia di lavoro;

- la spesa complessiva di € 26.000,00 + IVA 22% è finanziata con fondi ordinari di bilancio di Ateneo sul budget autorizzatorio E.F. **2023** della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica sulla UA **UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM** voce Coan **CA.C.CB.08.05.06**.

Appurato che per la categoria merceologica del lavoro in oggetto da acquisire non sono previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui all'art 34 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Valutato che l'operatore economico è di comprovata notorietà, solidità e affidabilità, *ed ha già eseguito prestazioni per questa amministrazione con esito positivo*, si prescinde dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi del comma 2 dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, D.R. n. 1315/2017 del 09.08.2017.

Richiamato l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

Vista l'allegata dichiarazione del sottoscritto in merito all'insussistenza di conflitto di interessi nell'ambito della presente procedura.

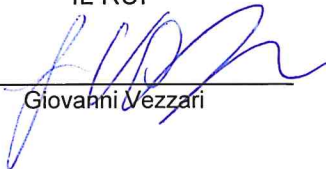
Il Responsabile Unico del Procedimento, per le motivazioni sopra esposte

PROPONE

- di affidare i lavori sopra descritti all'operatore economico **Esseffe&Vea s.r.l.** - C.F./P.I. **01393310220** - con sede legale in **Loc. Tierno – Via Castel Palt, 2 – 38065 Mori (TN)**; la spesa complessiva ammonta a **€ 26.000,00**, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di **€ 31.720,00 IVA inclusa**;
- di imputare la relativa spesa sul budget autorizzatorio E.F. **2023** della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica sulla UA **UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM** voce Coan **CA.C.CB.08.05.06**, che presenta sufficiente disponibilità;
- di prescindere dalla richiesta della cauzione a garanzia, ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Verona, 24 marzo 2023

IL RUP



Giovanni Vezzari



OGGETTO: Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto "Lavori da eseguirsi su alcuni impianti elevatori dell'Ateneo a seguito di verbale ispettivo e sostituzione di componenti usurate - CIG Z483A8AE19"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto Giovanni Vezzari, Responsabile dell'Area Manutenzioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica, ai fini della nomina a Responsabile Unico del Procedimento dell'affidamento descritto in oggetto,

- visto l'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- viste le disposizioni normative in materia di conflitto di interesse anche potenziale, in particolare l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 62/2013, ed il vigente Codice di comportamento dell'Università di Verona, nonché le linee guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019;
- consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui posso andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di non incorrere nelle cause di inconferibilità previste dall'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse relativamente all'incarico di cui in oggetto, impegnandosi fin d'ora a comunicare tempestivamente, ai sensi delle succitate disposizioni normative, le eventuali situazioni di conflitto sorte successivamente;
- di impegnarsi a rispettare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università di Verona.

Verona, 24 marzo 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento


Giovanni Vezzari



OGGETTO: Direttore dei lavori dell'appalto "Lavori da eseguirsi su alcuni impianti elevatori dell'Ateneo a seguito di verbale ispettivo e sostituzione di componenti usurate - CIG Z483A8AE19"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto Riccardo Vesentini, Responsabile della U.O. Gestione e Manutenzione della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica, ai fini della nomina a Direttore dei Lavori dell'affidamento descritto in oggetto,

- visto l'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- viste le disposizioni normative in materia di conflitto di interesse anche potenziale, in particolare l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 62/2013, ed il vigente Codice di comportamento dell'Università di Verona, nonché le linee guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019;
- consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui posso andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di non incorrere nelle cause di inconferibilità previste dall'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse relativamente all'incarico di cui in oggetto, impegnandosi fin d'ora a comunicare tempestivamente, ai sensi delle succitate disposizioni normative, le eventuali situazioni di conflitto sorte successivamente;
- di impegnarsi a rispettare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università di Verona.

Verona, 24 marzo 2023

Il Direttore dei Lavori

Riccardo Vesentini



ASCENSORI
MONTACARICHI
MONTASCALE
A U F Z Ü G E

SEDE LEGALE: Mori (TN) - Loc. TIERNO - Via Castel Palt, 2 - 38065 MORI
Capitale sociale € 30.600,00 i.v. - R.E.A. Trento n. 134901
Reg. Imp., Cod. Fisc. e P. IVA n. IT01393310220
pec: esseffesrl@pec.partners.ceam.it
Sede di Mori (TN) - Loc. TIERNO - Via Castel Palt, 2 - 38065 MORI
Tel. 0464 917102 / 917538 - Fax 0464 910192
Sede di Verona - Via Barsanti, 7 - 37139 VERONA
TEL. 045 8510946 - FAX 045 8510953

Spett.le
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA
DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA
VIA DELL'ARTIGLIERE, 8
37139 VERONA

Verona, 22.03.2023

CONTRATTO NR. 1973.01

Oggetto: OFFERTA NO. 203/2023 PER VS. IMPIANTI DIVERSI

Gent.le Cliente,

Facendo seguito al sopralluogo eseguito dal nostro personale tecnico abilitato, siamo a presentare la nostra migliore offerta per le sottoelencate prestazioni da eseguire sui vs. diversi impianti, in quanto necessari per mantenere gli elevatori nelle ottimali condizioni di funzionamento in sicurezza.

IMPIANTI :

elevatori 32A e 32B

Lavori di carpenteria con nuovi staffaggi, piastre e modifiche delle putrelle.
Euro 4.000,00 + IVA

IMPIANTI:

V3Y72612	1158926	24/2015	ASCENSORE	PANIFICIO
V3Y72613	1158927	23/2015	ASCENSORE	PANIFICIO

Lavori per la sostituzione dei vetri e di alcune carpenterie nei vani corsa.
Euro 2.000,00 + IVA

IMPIANTI:

V3Y72077	49342	6133/3956/93	ASCENSORE	CA' VIGNAL 1
V3Y72078	49343	6133/3957/93	ASCENSORE	CA' VIGNAL 1
V3Y72079	51284	7904/94	ASCENSORE	CA' VIGNAL 2
V3Y72080	51285	7905/95	ASCENSORE	CA' VIGNAL 2

Lavori per la sistemazione del corrimano e delle lamiere nei vani ascensori.
Euro 1.500,00 + IVA



ASCENSORI
MONTACARICHI
MONTASCALE
A U F Z Ü G E

SEDE LEGALE: Mori (TN) - Loc. TIERNO - Via Castel Palt, 2 - 38065 Mori
Capitale sociale € 30.600,00 i.v. - R.E.A. Trento n. 134901

Reg. Imp., Cod. Fisc. e P. IVA n. IT01393310220

pec: esseffesrl@pec.partners.ceam.it

Sede di Mori (TN) - Loc. TIERNO - Via Castel Palt, 2 - 38065 MORI

Tel. 0464 917102 / 917538 - Fax 0464 910192

Sede di Verona - Via Barsanti, 7 - 37139 VERONA

TEL. 045 8510946 - FAX 045 8510953

IMPIANTI:

V3Y72070	A2773	10937	ASCENSORE	PALAZZO ZORZI
V3Y72071	543/E	10990	ASCENSORE	PALAZZO ZORZI

Lavori per la sistemazione della carpenteria staffe lamiere.

Euro 1.500,00 + IVA

IMPIANTO:

V3Y72081	41794	5173/1141	ASCENSORE	BIBLIOTECA MENEGETTI
----------	-------	-----------	-----------	----------------------

Predisposizione per intervento antisismico vano corsa ed inserimento di staffe

Euro 1.000,00 + IVA

IMPIANTO:

V3Y72073	501051	4092	ASCENSORE	1° BLOCCO AULE
----------	--------	------	-----------	----------------

Sostituzione dell'organo di trazione completo delle funi di trazione

Euro 8.000,00 + IVA

IMPIANTO:

V3Y72075	41509	5201/1136/85	ASCENSORE	2° BLOCCO LABORATORI
----------	-------	--------------	-----------	----------------------

Sostituzione dell'organo di trazione completo delle funi di trazione

Euro 8.000,00 + IVA





ASCENSORI
MONTACARICHI
MONTASCALE
A U F Z Ü G E

SEDE LEGALE: Mori (TN) - Loc. TIERNO - Via Castel Palt, 2 - 38065 MORI
Capitale sociale € 30.600,00 i.v. - R.E.A. Trento n. 134901
Reg. Imp., Cod. Fisc. e P. IVA n. IT01393310220
pec: esseffesrl@pec.partners.ceam.it
Sede di Mori (TN) - Loc. TIERNO - Via Castel Palt, 2 - 38065 MORI
Tel. 0464 917102 / 917538 - Fax 0464 910192
Sede di Verona - Via Barsanti, 7 - 37139 VERONA
TEL. 045 8510946 - FAX 045 8510953

IMPORTO TOTALE OFFERTA € 26.000,00 + IVA

CONDIZIONI DI FORNITURA E PAGAMENTO:

modalità di pagamento	100% ultimazione lavori
mezzo di pagamento	BONIFICO BANCARIO
Oneri sicurezza	€ 780,00 inclusi nel totale dell'offerta
Validità	60 giorni
Garanzia	24 mesi
IVA	Esclusa
Esecuzione lavori	entro circa 120 giorni lavorativi dalla data di ricevimento ordine

DISTINTI SALUTI
Anicia Venezia
ESSEFFE&VEA SRL

DATA E FIRMA DEL CLIENTE PER ACCETTAZIONE

Spettabile
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA
DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA
Via dell'Artigliere, 8
37139 Verona (VR)

Verona 21/03/2023

OGGETTO: Offerta per riparazioni su vostri impianti.

**Lavori di carpenteria varia per vani elevatori 32A e 32B
Euro 4.200,00**

**1158926 – 1158927
Sostituzione vetri e sistemazione carpenterie su vano ascensore di Santa
Marta corpo centrale
Euro 2.500,00**

**49342 – 49343 – 51284 – 51285
Sistemazione corrimano, lamiera vani ascensori Ca Vignal 1 e 2
Euro 1.700,00**

**A2773 – 543/E
Lavori di carpenteria per staffe lamiera ascensori Palazzo Zorzi
Euro 1.700,00**

**41794
Lavori per intervento antisismico vano corsa elevatore Biblioteca Meneghetti.
Inserimento di staffe
Euro 1.300,00**

**501051
1° BLOCCO AULE
Sostituzione argano e funi di trazione
Euro 8500,00**

**41509
2° BLOCCO LAVORI
Sostituzione argano e funi di trazione
Euro 8500,00**

PREZZO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA: 28400,00 euro + iva

VALIDITA' OFFERTA 60 GIORNI

**PAGAMENTI: 70 % all'ordine a ricevimento fattura
30 % ad ultimazione lavori**

GARANZIA 24 MESI

ESECUZIONE LAVORI ENTRO 120 GIORNI DALLA DATA FIRMA ORDINE

Per accettazione

Data_____

Firma_____

P. Ind. SCHIESARI EMANUELE

Installazione e assistenza ad ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici

VIA CISMON 4 37125 VERONA